

NOWEDEL 

\ PLANUNG \

\ PRODUKTION \

\ HOLZBAU

\ NOWEDEL GMBH \ HOLZBAU \

\ Kampener Stieg 12, 22117 Hamburg

\ +49 1512 760 60 97

\ sales@nowedel.de

\ www.nowedel.de

MEHRFAMILIENHAUS 1258 M²



Grundriss Untergeschoss

M 1:100 (A-3)

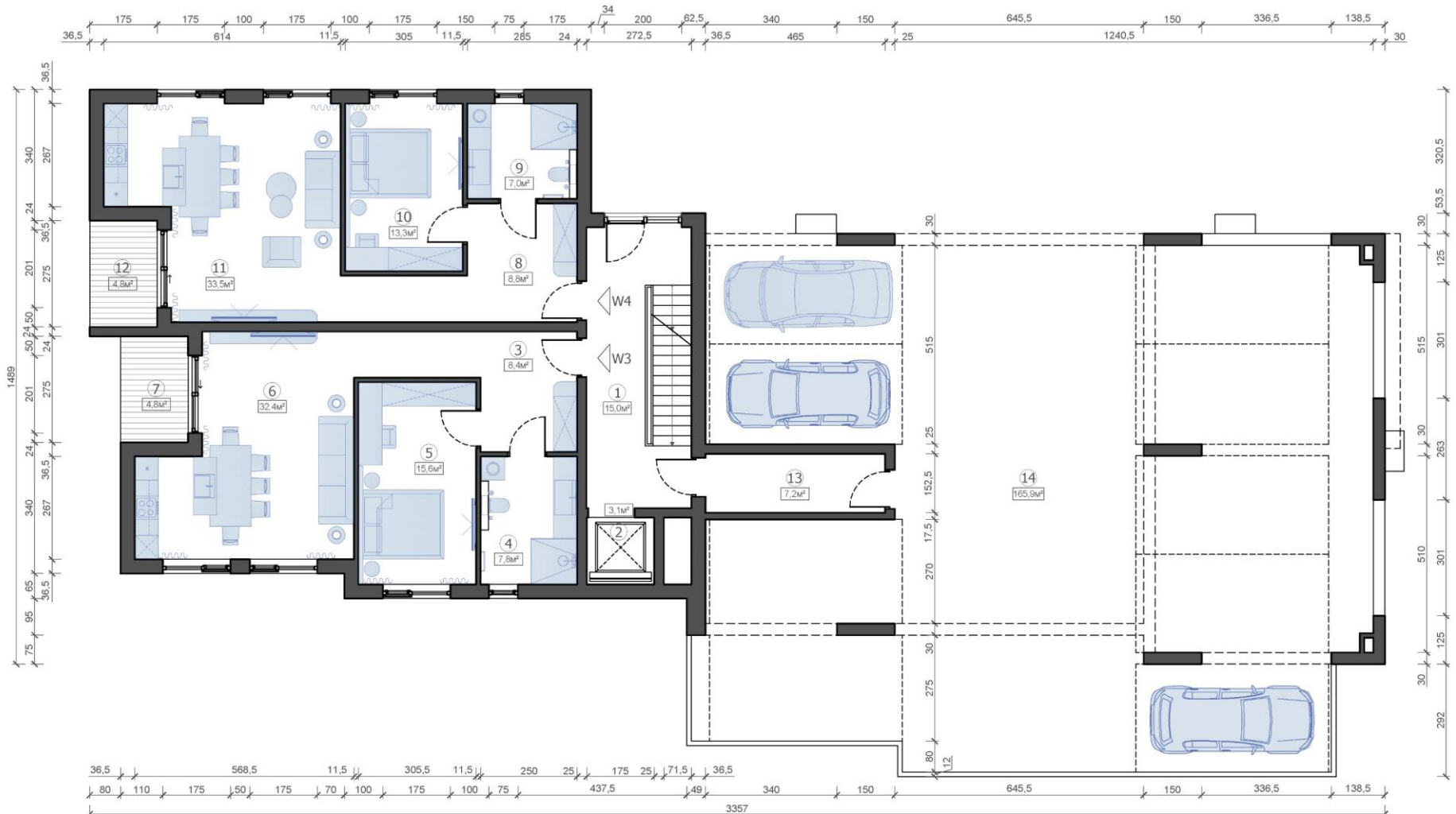
Erläuterung der Prämissen											
Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²
1	TRH UG	19,8		Wohnung 2		15	Kinderwagen	11,2	24	Abst. 08	4,1
2	Aufzug UG	3,1	8	Diele	8,8	16	HAR	12,7	25	Abst. 09	4,1
	Wohnung 1		9	Bad	7,0	17	Abst. 01	4,8	26	Abst. 10	4,1
3	Diele	8,4	10	Schlafen	13,3	18	Abst. 02	4,1	27	Abst. 11	4,1
4	Bad	7,8	11	Wohnen/Kochen/Essen	33,5	19	Abst. 03	4,6	28	Abst. 12	4,0
5	Schlafen	15,6	12	Terrasse 50%	2,4	20	Abst. 04	5,2			
6	Wohnen/Kochen/Essen	32,4		Gesamtfläche der Wohnung 2	64,9	21	Abst. 05	5,2		Gesamtfläche Untergeschoss	334,7
7	Terrasse 50%	2,4	13	Flur	35,6	22	Abst. 06	4,1		Gesamtwohnfläche des Hauses	1258,8
	Gesamtfläche der Wohnung 1	66,5	14	Mobilitätshilfen / Fahrräder	48,6	23	Abst. 07	4,1			



Grundriss Erdgeschoss

M 1:100 (A-3)

Erläuterung der Prämissen					
Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²
1	TRH EG	15,0	7	Loggia 50%	2,4
2	Aufzug EG	3,1		Gesamtfläche der Wohnung 3	66,5
	Wohnung 3			Wohnung 4	
3	Diele	8,4	8	Diele	8,8
4	Bad	7,8	9	Bad	7,0
5	Schlafen	15,6	10	Schlafen	13,3
6	Wohnen/Kochen/Essen	32,4	11	Wohnen/Kochen/Essen	33,5
			12	Loggia 50%	2,4
				Gesamtfläche der Wohnung 4	64,9
			13	Schleuse	7,2
			14	Parken EG	165,9
				Gesamtfläche der ersten Etage	322,6
				Gesamtwohnfläche des Hauses	1258,8



Grundriss Obergeschoss

M 1:100 (A-3)

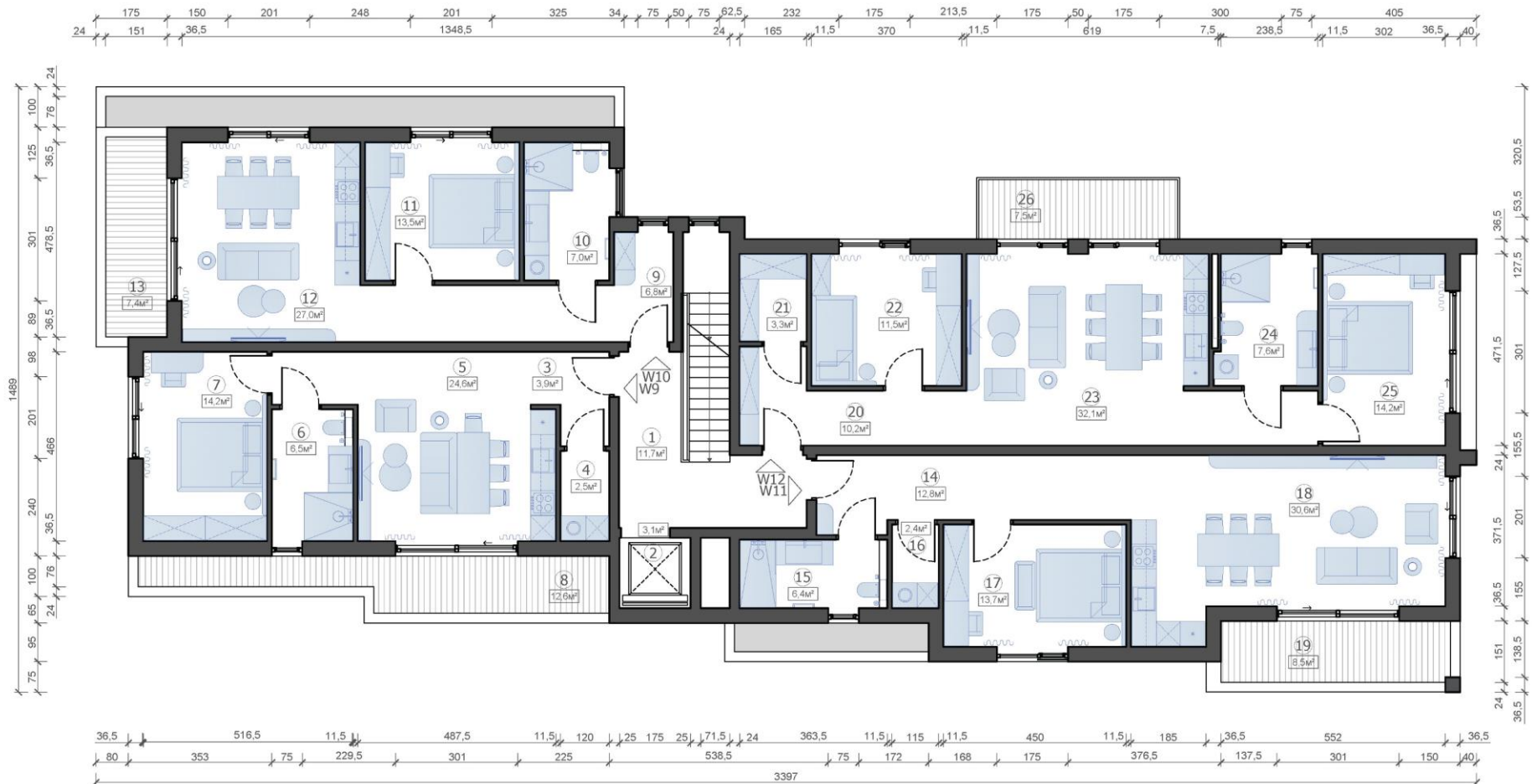
Erläuterung der Prämissen								
Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²
1	TRH OG	17,8		Wohnung 6		14	Kind	11,7
2	Aufzug OG	3,1	8	Diele	8,8	15	Abst.	2,9
	Wohnung 5		9	Bad	7,0	16	Wohnen/Kochen/Essen	31,5
3	Diele	8,4	10	Schlafen	13,3	17	Bad	7,9
4	Bad	7,8	11	Wohnen/Kochen/Essen	33,5	18	Schlafen	15,8
5	Schlafen	15,6	12	Terrasse 50%	2,4	19	Balkon 50%	3,8
6	Wohnen/Kochen/Essen	32,4		Gesamtfläche der Wohnung 6	64,9		Gesamtfläche der Wohnung 7	79,8
7	Terrasse 50%	2,4		Wohnung 7			Wohnung 8	
	Gesamtfläche der Wohnung 5	66,5	13	Diele	6,2	20	Diele	9,3
							Gesamtfläche der Wohnung 8	85,9
							Gesamtfläche des Obergeschosses	318,0
							Gesamtwohnfläche des Hauses	1258,8



Grundriss Staffelgeschoss

M 1:100 (A-3)

Erläuterung der Prämissen								
Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²	Nº	Raumname	Quadrat, m²
1	TRH SG	11,7	Gesamtfläche der Wohnung 9		58,0	14	Diele	12,8
2	Aufzug SG	3,1	Wohnung 10			15	Bad	6,4
Wohnung 9			9	Diele	6,8	16	Abst.	2,4
3	Diele	3,9	10	Bad	7,0	17	Schlafen	13,7
4	Abst.	2,5	11	Schlafen	13,5	18	Wohnen/Kochen/Essen	30,6
5	Wohnen/Kochen/Essen	24,6	12	Wohnen/Kochen/Essen	27,0	19	Terrasse 50%	4,3
6	Bad	6,5	13	Terrasse 50%	3,7	Gesamtfläche der Wohnung 11		70,2
7	Schlafen	14,2	Gesamtfläche der Wohnung 10		57,9	Wohnung 12		
8	Terrasse 50%	6,3	Wohnung 11			20	Diele	10,2
						21	Abst.	3,3
						22	Kind	11,5
						23	Wohnen/Kochen/Essen	32,1
						24	Bad	7,6
						25	Schlafen	14,2
						26	Balkon 50%	3,8
						Gesamtfläche der Wohnung 12		82,6
						Gesamtfläche des Obergeschosses		283,5
						Gesamtwohnfläche des Hauses		1258,8

















Fassade 1
M 1:100 (A-3)



Fassade 2
M 1:100 (A-3)



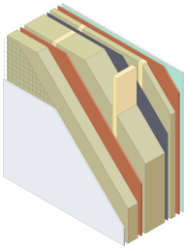
Fassade 3
M 1:100 (A-3)



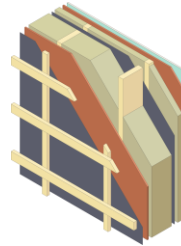
Fassade 4
M 1:100 (A-3)



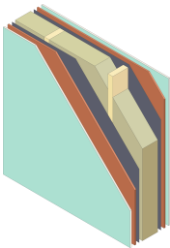
HOLZRAHMENBAUWEISE



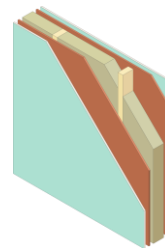
Außenwand 337 mm
(Fassadenputz) – Mineraldämmung (290 mm), OSB 3, Konstruktionsholz, Gipskartonplatten, Mörtel-Fassadenputz, Fassadengewebe Glasfasernetz



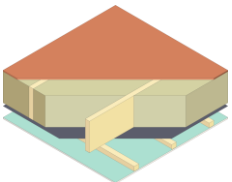
Außenwand 337 mm
(hinterlüftete Fassade) – Mineraldämmung (245 mm), OSB 3, Konstruktionsholz, Gipskartonplatten, Super Defusionsmembran, Dampfsperre



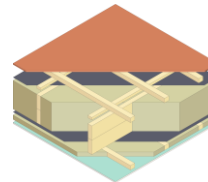
Innenwand 244 mm
(tragend) – Mineraldämmung (195 mm), OSB 3, Konstruktionsholz, Gipskartonplatten, Dampfsperre



Innenwand 115 mm
(nicht tragend) – Mineraldämmung (70 mm), OSB 3, Konstruktionsholz, Gipskartonplatten



Decke 310 mm
Mineraldämmung (245 mm), OSB 3, Konstruktionsholz, Gipskartonplatten, Dampfsperre



Flachdach 323 mm
Mineraldämmung (240 mm), OSB 3, Balken, Gipskartonplatten, Dampfsperre, Superschweißbahn

NOWEDEL

\ PLANUNG \

\ PRODUKTION \

\ **HOLZBAU** \

\ NOWEDEL GMBH \ **HOLZBAU** \

\ Kampener Stieg 12, 22117 Hamburg

\ +49 1512 760 60 97

\ sales@nowedel.de

\ www.nowedel.de

